

## Pressemitteilung

### Abgesichert für stürmische Zeiten:

### Neue Wohngebäude Police von Dr. Klein versichert Elementarschäden

Lübeck, 19. November 2024. Starkregen in Süddeutschland, Überschwemmungen im Ahrtal, orkanartige Stürme an der Nordseeküste: Immer wieder nehmen große Naturereignisse Einfluss auf unser Wohnumfeld. Wasser, Wind und Hagel zählen mitunter zu den Elementargefahren und verursachen dabei oft erhebliche Schäden an Gebäuden wie beispielsweise vollgelaufene Keller oder abgedeckte Dächer. Arno Kahl, Leiter des Versicherungsbereichs bei Dr. Klein in Lübeck, weiß, dass sich Immobilienbesitzer aufgrund des Klimawandels zunehmend Gedanken machen, wie sie ihr Wohneigentum vor Elementarschäden schützen und absichern können. Eine neue Wohngebäude Police von Dr. Klein soll künftig Abhilfe schaffen. Sie deckt Elementarschäden mit ab.

Schreckensszenario für Wohneigentümer: Teile des Hauses oder der Wohnung sind durch ein Wetterextrem so geschädigt, dass die Bewohnung nur noch eingeschränkt oder unmöglich ist. Das ist nicht nur emotional aufwühlend für die Besitzer, sondern auch finanziell kostspielig. Doch: Gegen Elementarschäden durch Naturgewalten kann man sich absichern. Häufig ist dies als Zusatzbaustein zu einer bestehenden Hausrats- oder Gebäudeversicherung notwendig. Seit kurzem bietet die neue „Dr. Klein Wohngebäude Police in Kooperation mit Asspick“ eine Elementarversicherung als Inklusivleistung an, die besonders für Immobilienbesitzer älterer Objekte interessant ist. „Vorteil ist, dass keine Einschränkungen im Gebäudealter bestehen. Oftmals greift bei anderen Versicherungen an dieser Stelle eine Altersgrenze von 30 Jahren. Feuer, Sturm, Hagel und weitere Elementargefahren sind mit abgedeckt. Zusätzlich zur Elementarversicherung erhalten Versicherungsnehmer kostenfrei einen zertifizierten Energiebedarfsausweis, der üblicherweise selbst gezahlt werden muss“, sagt Arno Kahl.

### Zwei starke Kooperationspartner aus Norddeutschland

Als Antwort auf die klimatischen Veränderungen ist im Versicherungsbereich Bewegung zu spüren. Die Spezialisten für Versicherung bei Dr. Klein kennen den Markt und wissen, dass Leistungen sich aufgrund modifizierter Bedingungen anpassen müssen. Und sie kennen die Verbesserungspotenziale. „Die Schadensregulierung ist eine der entscheidenden Stellschrauben im Abwicklungsprozess von Versicherungsfällen. Daher ist bei der neuen Gebäude Police ein zuverlässiger Service mit einer schnellen Bearbeitungszeit enorm wichtig“, sagt Arno Kahl. „Wir sind hochofret, mit dem Konzeptmakler Asspick, einem Unternehmen der Martens & Prahls Gruppe, eine vertrauensvolle Kooperation umsetzen zu dürfen.“ Die beiden in Lübeck beheimateten Unternehmen Dr. Klein und Asspick gehen damit erstmals eine exklusive Zusammenarbeit ein. Nicolas Streker, Geschäftsführer von Asspick: „Mein Team und ich freuen uns auf die bundesweite Kooperation im Bereich der Wohngebäudeversicherung, welche sich aktuell in einem sehr dynamischen Marktumfeld befindet. Gemeinsam möchten wir die technologischen Entwicklungen aktiv mitgestalten.“

### Elementarversicherung: Wann ist der richtige Zeitpunkt, um sie abzuschließen?

Nach dem Erwerb einer Immobilie sollten sich Eigentümer zeitnah um eine passende Wohngebäudeversicherung kümmern. Diese wird in der Regel automatisch vom Vorbesitzer übernommen, da sie nicht an Personen, sondern an das versicherte Gebäude gebunden ist. „Der Blick

# DR. KLEIN

Die Partner für Ihre Finanzen.

in einen bestehenden Vertrag lohnt sich in jedem Fall. Gerade dann, wenn es ältere Policen sind, deren Leistungsumfang nicht mehr zeitgemäß sein könnte und eine Anpassung notwendig macht“, empfiehlt Arno Kahl. Eigentümer können dann entscheiden, ob sie eine fehlende Elementarversicherung als ergänzenden Baustein abschließen wollen oder bei einer neuen Gebäudeversicherung darauf achten, dass diese bereits enthalten ist. Ein Versicherungswechsel kann vier Wochen nach dem Grundbucheintrag über das Sonderkündigungsrecht erfolgen, ansonsten regulär zur Hauptfälligkeit. Wessen Immobilie in einem Gebiet liegt, das häufiger von extremen Naturereignissen betroffen ist, sollte sich rechtzeitig erkundigen und mit Hilfe eines Spezialisten passende Angebote vergleichen.

## Über die Dr. Klein Privatkunden AG

Die [Dr. Klein Privatkunden AG](#) ist einer der größten Finanzdienstleister Deutschlands und bereits seit 1954 am Markt etabliert. Mit mehr als 550 Beraterinnen und Beratern in deutschlandweit rund 240 Büros hat das Unternehmen die meisten Standorte der Branche. Die Spezialisten von Dr. Klein beraten in den Bereichen Baufinanzierung, Versicherung und Ratenkredit. Dr. Klein arbeitet mit über 600 Kredit- und Versicherungsinstituten zusammen und berät umfassend, anbieterneutral und kostenfrei. So erhalten die Kunden maßgeschneiderte Finanzierungen und günstige Konditionen. Dafür erhält das Unternehmen immer wieder Auszeichnungen, zuletzt zum elften Mal in Folge beim „Deutschen Fairness-Preis“. Dr. Klein ist eine 100%ige Tochter des an der Frankfurter Börse im MDAX gelisteten technologiebasierten Finanzdienstleisters Hypoport SE.

## Pressekontakt

Dr. Klein Privatkunden AG

Internet: [www.drklein.de](http://www.drklein.de)

Blog: [www.drklein.de/hausgemacht](http://www.drklein.de/hausgemacht)

Facebook: [www.facebook.com/drkleinag](https://www.facebook.com/drkleinag)

Instagram: [www.instagram.com/drklein-privatkunden-ag](https://www.instagram.com/drklein-privatkunden-ag)

Kathrin Pelikan

PR Managerin

E-Mail: [presse@drklein.de](mailto:presse@drklein.de)

Tel.: +49 (0)451 / 1408 - 9676